

**PROJEKT****Umowa nr .....****zawarta w Krakowie, dnia ..... 2018 roku**

pomiędzy

...

zwaną dalej Zamawiającym,

a

...

zwaną/zwanym dalej Wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych w CDR w Brwinowie

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług polegających na inspekcji TV rur kanalizacji sanitarnej i deszczowej w budynku zlokalizowanym w Krakowie, przy ul. Meiselsa 1.

Maksymalnie, inspekcji poddane zostanie 200 metrów bieżących instalacji kanalizacyjnej.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należytą starannością, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa oraz według wytycznych Zamawiającego.

2. Prowadzenie prac związanych z przedmiotem zamówienia będzie się odbywało przy dołożeniu przez Wykonawcę wszelkich możliwych starań.

**§ 3**

Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy inspekcja TV kanalizacji bez względu na średnice z raportem określającym stan techniczny kanału. Nagranie z przeprowadzonej inspekcji kanalizacji wraz z raportem należy zapisać na nośniku CD.

**§ 4**

Koszt wykonania inspekcji TV kanalizacji bez względu na średnice wraz z pełnym raportem określającym jej stan techniczny wynosi cena netto: ..... zł VAT: 23 % ..... zł Cena brutto: ..... zł (słownie:.....)

## § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do prac niezwłocznie w terminie i w zakresie ustalonym przez Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym, że Wykonawca wykonał zgodnie z zasadami niniejszej umowy zleczone prace, będzie protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.

## § 6

1. Rozliczenie prac nastąpi fakturą, wystawioną na podstawie protokołu odbioru.
2. Zapłata faktury VAT lub rachunku nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na Fakturze VAT w terminie do 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu przelewu Zamawiającego.
4. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
5. W przypadku, gdy faktura nie spełni wymagań pod względem merytorycznym lub rachunkowym, zostanie zwrócona Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia. Płatność nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa.
2. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad w wykonaniu przedmiotu umowy lub z powodu niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w umowie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, jeżeli powstały one na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.

## § 8

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % kwoty, o której mowa w § 4 umowy;

2) za stwierdzone nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy.

3) w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w 4 umowy za każdy dzień zwłoki nieterminowego podjęcia czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.

3. Strony umowy zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) zmiana ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT,

2) zmiana umowy w związku z przekształceniem formy prawnej wykonawcy lub wynikające z następstwa prawnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1) gdy Wykonawca nie rozpoczął w terminie 48 godzin wykonywania usług lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego;

2) gdy Wykonawca przerwał realizację wykonywania usługi i przerwa trwa dłużej niż 24 h;

3) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową;

4) gdy wykonanie umowy narusza celowość lub racjonalność wydatkowania środków publicznych lub gdy

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązków zapłaty mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę określonego w niniejszej umowie.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

## § 11

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia wykonania usługi podwykonawcy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia